















































#	Projekt	Projektname	Emittent	# Anleger	verm. Kapital	Zinssatz	Laufzeit	Darlehen erhalten	geplante Rückzahlung	Restlaufzeit	aktueller Projektstatus
P181		Bestandsimmobilie in Laa an der Thaya	Paul & Partner	168	200.030	5,25% p.a.	60 Monate	15.05.2019	13.05.2024 1. Zinszahlung 15.11.2019	55 Monate	Vermietung läuft einwandfrei, Angebote von Stahlfirmen für den Zubau der Balkone werden eingeholt
P195		In Mühlraidern Hagenbrunn bei Wien	BaudeSIGN Immobilien GmbH	290	299.890	7,125% p.a.	24 Monate	27.09.2019	27.09.2021	24 Monate	Darlehen erhalten
P196		Kreuzbergl Hills Klagenfurt	United Building GmbH	421	449.880	7,70% p.a.	24 Monate	13.09.2019	13.09.2021	23 Monate	Darlehen erhalten
P194		BEL AIR Achau bei Wien	D2 Holding GmbH	362	414.740	6,75% p.a.	24 Monate	28.08.2019	26.08.2021	23 Monate	Darlehen erhalten
P199		Dachterrassenwohnungen Wien Döbling	SLEVEN Immobilien GmbH	399	502.740	6,85% p.a.	24 Monate	15.08.2019	13.08.2021	22 Monate	Baubeginn im August 2019 erfolgt
P197		Adonisweg Wien Donaustadt	Paul & Partner	417	498.250	7,45% p.a.	24 Monate	27.07.2019	26.07.2021	22 Monate	Vergabeverfahren für alle Gewerke läuft

P189		Traunterrassen in Gmunden	APL Immobilien GmbH	283	338.750	6,50% p.a.	24 Monate	21.07.2019	21.07.2021	22 Monate	Altbestand abgerissen, positiver Baubescheid wird im November erwartet
P193		Wohnanlage Waltendorf in Graz	AVENTA Immobilien GmbH	322	434.760	6,75% p.a.	24 Monate	21.07.2019	21.07.2021	22 Monate	Einreichplanung abgeschlossen, Pläne bei der Baubehörde eingereicht
P186		Wohnpark Urscha in Gleisdorf bei Graz	S&B Immobilien OG	419	499.250	6,75% p.a.	24 Monate	01.07.2019	30.06.2021	21 Monate	Erdarbeiten beendet - Grundstück nivelliert
P192		WHA Pomodoro Block B in Münchendorf	DNS asset GmbH	349	399.930	6,75% p.a.	24 Monate	05.06.2019	04.06.2021	20 Monate	Vorbereitungen auf Baubeginn laufen
P180		Wohnpark Schneebergblick in Unterwaltersdorf	Lehner & Trompeter Bauträger GmbH	400	499.440	6,35% p.a.	24 Monate	16.05.2019	14.05.2021	19 Monate	OG gemauert, Dach wird versetzt Verwertungsstatus: 10/10
P183		Wohnanlage Lieboch bei Graz	AVENTA Immobilien GmbH	374	457.120	6,75% p.a.	24 Monate	01.05.2019	30.04.2021	19 Monate	Verwertungsstatus: 100%
P178		Fountain Suites Gmunden	AREA - besser Wohnen Bauträger GmbH	378	399.050	6,50% p.a.	24 Monate	21.04.2019	20.04.2021	19 Monate	Vertrieb wurde Mitte des Jahres gestartet, Altbestand wurde abgerissen
P205		Residenz 206 in Innsbruck	Hydra Real Estate GmbH	303	301.410	7,5% p.a.	18 Monate	28.09.2019	29.03.2021	18 Monate	Darlehen erhalten
P177		Wohnanlage Wiesing bei Innsbruck	Die Realität Wiesing Bestands-immobilien GmbH	304	330.000	6,75% p.a.	24 Monate	23.03.2019	22.03.2021	18 Monate	Ausschreibung beendet, Angebote werden gerade nachverhandelt








P179		Doppelhäuser Franz Nabl Weg bei Graz	AVENTA Immobilien GmbH	337	350.000	6,75% p.a.	24 Monate	18.03.2019	17.03.2021	18 Monate	Vertrieb gestartet, Baustart Frühjahr 2020
P187		Kopstockgasse 45	AK PROJEKTE vienna	505	702.680	6,75% p.a.	20 Monate	28.06.2019	01.03.2021	17 Monate	Haus wurde entrümpelt und wird ab dem 20.10. abgerissen
P175		Dachterrassen-(t)raum Wien Währing	AK PROJEKTE vienna	546	711.350	6,35% p.a.	24 Monate	28.02.2019	01.03.2021	17 Monate	Kellerfundamente errichtet, Dach abgeräumt und Verbunddecke eingebracht.
P191		Amtshausgasse 49	AK PROJEKTE vienna	395	498.960	7,65% p.a.	18 Monate	25.08.2019	22.02.2021	17 Monate	Trockenbau finalisiert, Balkone werden im November montiert
P172		Wohnanlage Josef Dunkl-Straße 7	MAWO Bau-Handels GesmbH	199	200.500	6,50% p.a.	24 Monate	05.02.2019	04.02.2021	16 Monate	Bauvorhaben in den Startlöchern - Baubeginn erfolgt wenn 50% der Einheiten vorverwertet sind - aktuell 3/14
P169		Wohnhausanlage Blasbauerweg 5	AVENTA Immobilien GmbH	312	348.000	7,25% p.a.	24 Monate	27.01.2019	26.01.2021	16 Monate	Einreichung erledigt, warten auf Bauverhandlung
P168		Hessegasse 2.0 Reihenhäuser Waldheimstraße	Paul & Partner	271	300.500	6,65% p.a.	24 Monate	05.01.2019	05.01.2021	15 Monate	Kellerbodenplatte betoniert, EG komplett fertiggestellt, mit OG begonnen


P158		Wohnhausanlage Stockerau	Paul & Partner	281	350.250	6,65% p.a.	26 Monate	24.10.2018	22.12.2020	15 Monate	Rohbauarbeiten abgeschlossen. Dach wird gerade fertiggestellt.
P162		Wohnhausanlage "An der Kammgarn"	Landhaus	311	399.920	6,5% p.a.	24 Monate	17.12.2018	16.12.2020	14 Monate	Decke über DG fertiggestellt Verwertungsstatus: 15/25
P160		Wohnhausanlage Gollweg in Graz	AVENTA Immobilien GmbH	273	350.130	6,75% p.a.	24 Monate	04.12.2018	03.12.2020	14 Monate	Projekt kurz vor Fertigstellung - Fassade und Außenanlagen werden finalisiert
P157		Wohnhausanlage Wattens bei Innsbruck	Die Realität	331	350.440	6,75% p.a.	24 Monate	19.11.2018	18.11.2020	14 Monate	Nach Baugenehmigung, die im November erwartet wird, beginnt die Ausschreibungsphase
P201		Wohnungssanierungen in Graz und Umgebung	Nocere Immobilien GmbH	286	349.000	7,0% p.a.	15 Monate	16.08.2019	13.11.2020	13 Monate	Darlehen erhalten
P154		Wohnhausanlage Gratkorn bei Graz	AVENTA Immobilien GmbH	380	505.290	6,55% p.a.	24 Monate	12.11.2018	11.11.2020	13 Monate	Umplanung realisiert, positiver Baubescheid wird erwartet
P190		Einzelhäuser in Baden bei Wien	WOHNPARC	191	220.000	6,45% p.a.	13 Monate	12.08.2019	30.09.2020	12 Monate	Einreichplanung weitgehend abgeschlossen, Verwertungsstatus: 3/3
P142		Villenpark "Gate One" Penzing	Bauwerk	264	422.346	7,00% p.a.	28 Monate	28.05.2018	25.09.2020	12 Monate	Baubeginn Qu1/2020

P200		Rottweil bei Stuttgart	Concepta Vertrieb Rottweil GmbH & Co. KG	432	500.250	7,00% p.a.	12 Monate	24.09.2019	23.09.2020	12 Monate	Darlehen erhalten
P153		Einfamilienhäuser in Gänserndorf bei Wien	Paul & Partner	324	401.123	6,50% p.a.	24 Monate	09.09.2018	08.09.2020	11 Monate	Rohbau soll vor Wintereinbruch fertiggestellt sein
P184		Doppel- und Reihenhäuser in der Leopoldau	WOHNPARK	222	269.750	5,95% p.a.	15 Monate	15.05.2019	31.08.2020	11 Monate	Projektpläne bei der Baubehörde eingereicht Verwertungsstatus: 5/5
P150		Wohnhausanlage L24 in Tulln bei Wien	DOMANO ecoLIVING	301	399.966	7,05% p.a.	24 Monate	17.08.2018	17.08.2020	11 Monate	Fertigstellung im Bauezeitplan, technische Abnahme läuft, Verwertungsstatus: 5/9
P171		Reihenhäuser Oberpiesting	Bauwerk	416	504.010	6,75% p.a.	18 Monate	03.02.2019	03.08.2020	10 Monate	Rohbau Bauteil 1-3 fertiggestellt, Rohbau Bauteil 4 in Vorbereitung
P151		Reihenhäuser in Bad Vöslau bei Wien	Paul & Partner	189	225.000	7,00% p.a.	24 Monate	26.07.2018	25.07.2020	10 Monate	Innenausbau erfolgt gerade
P166		Reihenhäuser Podlahagasse 69	IMMACON	329	398.380	6,75% p.a.	18 Monate	25.01.2019	24.07.2020	10 Monate	Fensterlieferung wird erwartet, Abstimmung mit Kaufinteressierten
P182		Doppelhäuser Gießhübl bei Wien	IMMACON	394	447.500	7,10% p.a.	15 Monate	21.04.2019	20.07.2020	10 Monate	Alleegasse 11 Wohneinheit schlüsselfertig

P148		Wohnhausanlage Groß-Enzersdorf bei Wien	Bauwerk	357	499.999	6,75% p.a.	24 Monate	18.07.2018	17.07.2020	10 Monate	Baubeginn Qu1/2020
P149		Condo 118: Pilotengasse Wien Donaustadt	Whitestone Investment Advisory GmbH	284	399.984	7,05% p.a.	18 Monate	10.07.2018	08.07.2020	12 Monate	WHA vom Generalunternehmen mängelfrei übernommen Verwertungsstatus: 10/23
P152		Dachterrassen- wohnungen Kaiserstraße 34	AK PROJEKTE vienna	447	643.784	6,85% p.a.	20 Monate	05.11.2018	03.07.2020	9 Monate	Alle Einheiten verfließt und ausgemalt, Vertrieb startet Mitte Oktober
P164		Residenz St. Pankras	MH Energie und Wohnbau GmbH	375	449.960	6,75% p.a.	18 Monate	01.01.2019	01.07.2020	9 Monate	Rohbaufertigstellung Ende September erfolgt, Rohninstallationen Haus B abgeschlossen, Innenputz und Außen-isolierung
P146		Wohnpark Tribuswinkel	WOHNPAK	192	238.855	5,75% p.a.	18 Monate	13.06.2018	30.06.2020	9 Monate	Umplanung wegen Kundenwunsches - Neueinreichung erforderlich Verwertungsstatus: 5/5
P159		Doppelhausanlage Laxenburg bei Wien	Bauwerk	373	400.000	6,75% p.a.	18 Monate	23.11.2018	22.05.2020	9 Monate	Baugenehmigung erteilt, Verwertung gestartet, Baubeginn Ende 2019
P140		Villa zum Weinberg Bad Vöslau	ALPHACENTER	309	501.000	7,05% p.a.	24 Monate	16.05.2018	14.05.2020	7 Monate	Sickerschächte eingebaut, Herstellung des Mitteltrakts folgt
P136		Luxusappartements in Krichberg in Tirol	HK PROPERTY	337	477.049	6,75% p.a.	24 Monate	08.05.2018	07.05.2020	7 Monate	Außenanlagen in Fertigstellung, Fassade abgeschlossen, Keramik und Holzbelege in Arbeit Verwertungsstatus: 2/3

P173		Wohnhausanlage Zeiselmauer	ABIZ Projektentwicklungs GmbH	373	451.370	6,50% p.a.	12 Monate	02.05.2019	04.05.2020	7 Monate	Rohinstallationen fertiggestellt, Brunnenschacht errichtet und angeschlossen, Zwischenwände errichtet
P176		Wohnanlage Grazerstraße in Wiener Neustadt	alwa projekt & handels gmbh	683	848.860	6,50% p.a.	12 Monate	01.04.2019	31.03.2020	6 Monate	Bauvorhaben erfolgreich beendet, Verwertungsstatus: 9/18
P167		1220 Wien, Auspitzgasse	WOHNPARK	141	180.000	5,75% p.a.	15 Monate	03.01.2019	31.03.2020	6 Monate	Rohbau fertiggestellt, Dach folgt Verwertungsstatus: 3/3
P161		Wien Floridsdorf	WOHNPARK	98	133.100	5,75% p.a.	16 Monate	29.11.2018	31.03.2020	6 Monate	Bauverhandlung positiv erledigt, Baubescheid wird erwartet Verwertungsstatus: 2/3
P198		An der Königswiesen Mödling bei Wien	Sapaen Beratungs- & Beteiligungs GmbH	277	350.680	7,00% p.a.	9 Monate	28.07.2019	26.03.2020	6 Monate	Teilplanung für das Grundstück erstellt, Einreichung für 2 EFH am Grundstück 3 Anfang Oktober
P174		Bibersiedlung Wien Simmering	FAIRhome Immobilien GmbH	327	399.960	6,50% p.a.	12 Monate	22.02.2019	21.02.2020	5 Monate	Bauvorhaben erfolgreich realisiert, Übergabe der Einheiten bis Ende Oktober - Verwertungsstatus: 100%
P165		Perchtoldsdorf bei Wien	WOHNPARK	116	170.000	5,75% p.a.	13 Monate	22.12.2018	31.01.2020	4 Monate	EG errichtet, 1. Geschoßdecke gegossen Verwertungsstatus: 2/2

P130		Sonnenwohnanlage Weererwirt	Aktiv Klimahaus	296	400.086	6,75% p.a.	24 Monate	28.12.2017	27.12.2019	3 Monate	Bauvorhaben erfolgreich abgeschlossen - im Oktober werden die letzten Einheiten übergeben
P163		Dachterrassenwohnungen in Wien 15	SLEVEN	360	399.962	6,5% p.a.	12 Monate	23.12.2018	24.12.2019	3 Monate	Die verkauften Einheiten wurden übergeben Vewertungsstatus: 6/7
P147		Wohnhausanlage Albrechtsgasse Baden	S&B Immobilien	334	400.000	7,05% p.a.	18 Monate	13.06.2018	12.12.2019	2 Monate	Bauvorhaben erfolgreich beendet - 5/5 Einheiten verwertet. Bis Ende November werden alle Einheiten übergeben sein
P131		CASA D'ORO II neben Gablitz bei Wien	ALPHACENTER	224	300.000	6,75% p.a.	24 Monate	02.12.2017	02.12.2019	2 Monate	waldseitiger Hang begrünt, Einfahrtstor und Einfahrt fertiggestellt Verwertungsstatus: 12/20
P145		Wohn(t)Raum Felixdorf	Bretschneider Immobilien GmbH	283	351.811	6,45% p.a.	18 Monate	28.05.2018	26.11.2019	2 Monate	Außenanlagen fertiggestellt, mit Aufforstung wurde begonnen, verkaufte Wohneinheiten übergeben
P139		Bisamberg Donaугaben	Baudesign Immobilien GmbH	155	199.857	6,50% p.a.	18 Monate	23.05.2018	21.11.2019	2 Monate	letzte DHH wird Anfang Oktober fertiggestellt und geht im Anschluss in den Verkauf
P141		Wien Donaustadt	WOHNPARK	143	199.550	6,25% p.a.	21 Monate	21.02.2018	31.10.2019	1 Monat	Rückzahlung erfolgt planmäßig Ende Oktober

P144		3 Einfamilienhäuser in Wien-Strebersdorf	ARGE Baudesign & LUX Wohnbau	228	299.000	6,65% p.a.	18 Monate	24.04.2018	25.10.2019	1 Monat	Rückzahlung erfolgt planmäßig Ende Oktober
------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	---------------------------------	-----	---------	------------	-----------	------------	------------	---------	-----------------------------------------------